

PIANO REGOLATORE GENERALE
2015



PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

COMUNE DI
**CALCERANICA
AL LAGO**



**PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE 2020
2ª adozione**

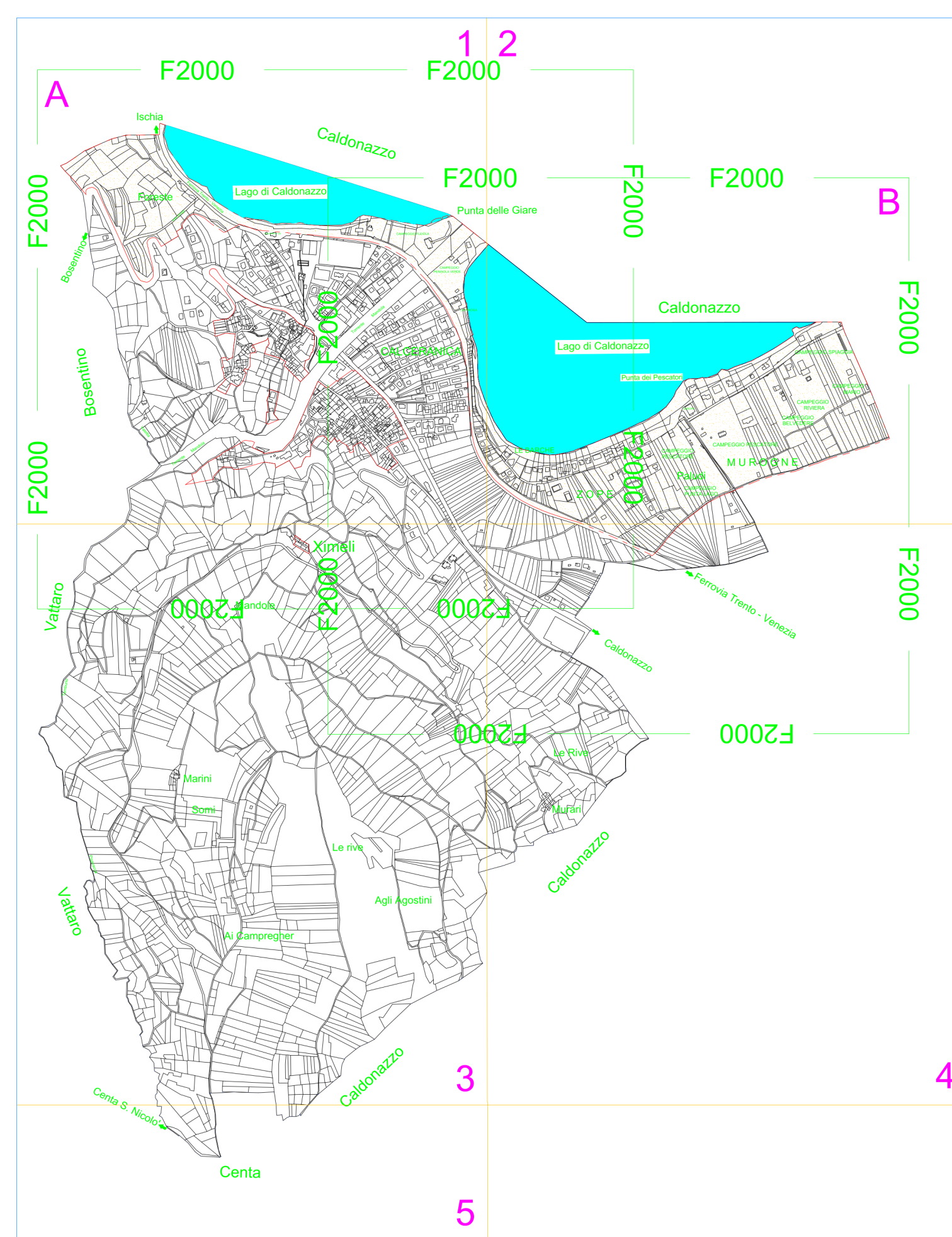
**ADEGUAMENTO L.P. 4 AGOSTO 2015 N. 15
"Legge provinciale per il governo del territorio"
D.P.P. 19 MAGGIO 2017 N. 8-6/LEG.
"Regolamento urbanistico-edilizio provinciale"**

PROGETTISTA :

SERVIZIO URBANISTICA COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL
RESPONSABILE DEL SERVIZIO
arch. Claudio Gardelli

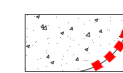
1ª adozione - Delibera del Consiglio comunale n. 12 del 24/07/2020
2ª adozione - Delibera del Consiglio comunale n. 15 del 30/03/2021
Approvato dalla Giunta Provinciale con delibera n. 1222 del 08/07/2022
Pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Trentino Alto Adige n. 28 del 14/07/2022

SCALA 1 : 2.000



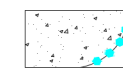
AREE DI PROTEZIONE CULTURALE ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO

VINCOLO DIRETTO
MANUFATTI E SITI
(D.Lgs. n. 42/2004)



2301

SITO ARCHEOLOGICO



2303

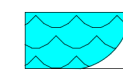
RISPETTO DELLE ACQUE



2310

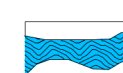
ELEMENTI NATURALI

LAGO



2101

FIUME/TORRENTE



2102

CANNETO Art. 20



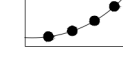
2801 - 2802

PIANI ATTUATIVI



2304

PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO



2305

NORME ATTUATIVE SPECIFICHE e VARIANTI



2801 - 2802

AREA CON SPECIFIC RIFERIMENTO
NORMATIVO



2801 - 2802

INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI

PERIMETRO DEL CENTRO STORICO



A101

ELEMENTI STORICI Art. 23



A106

MODALITA' DI INTERVENTO PER GLI
EDIFICI IN CENTRO STORICO e PER GLI
EDIFICI SPERSI



A203

INTERVENTI DI RISTAURO Art. 32



A204

INTERVENTI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO Art. 33



A205

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE Art. 34



A205 - 2801

RUDEI CON POSSIBILITA' DI RICOSTRUZIONE Art. 35



A203 - 2801

ZONE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI

ATTREZZATURE PUBBLICHE art. 46



F201

CA civile - amministrativa



F201

CA Pr civile - amministrativa di progetto



F202

SC scolastico e culturale



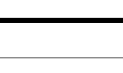
F203

S sportivo all'aperto



F207

R religiosa



F205

I ineditabile

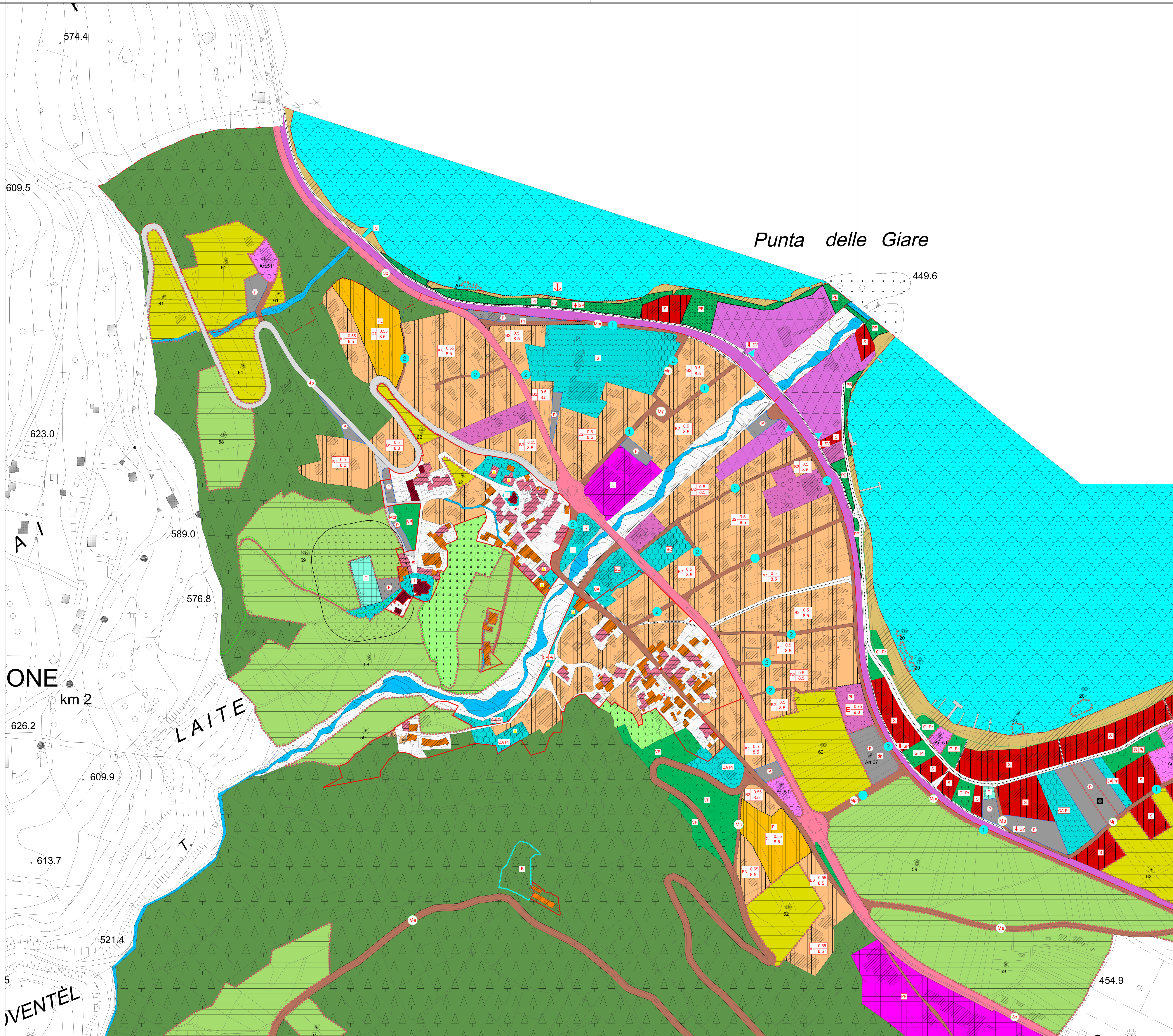


F205

edifici per attrezzature e Servizi Pubblici



F205



INSEDIAMENTI ABITATIVI

modali di intervento

B 0.5 8.0

indice di utilizzazione

altezza max. edifici

2301

2303

2310

2101

2102

2801 - 2802

2304

2305

2801 - 2802

2801 - 2802

2801 - 2802

2801 - 2802

2801 - 2802

2801 - 2802

ZONE A VERDE

AREA A VERDE PUBBLICO art. 47

verde pubblico

parco giochi esistente

parco giochi di progetto

inedificabile

F201

A101

A106

E101

E102

E106

F201

F202

F203

F207

F205

F205

F205

SPAZI APERTI NEI CENTRI STORICI Art. 49

verde di tutela degli insediamenti storici Art. 48

verde pubblico

parco giochi esistente

parco giochi di progetto

inedificabile

F201

A101

A106

E101

E102

E106

F201

F202

F203

F207

F205

F205

F205

ZONE AGRICOLE

ZONE AGRICOLE DI INTERESSE PRIMARIO
(art. 56, 57, 58, 59)

verde pubblico

parco giochi esistente

parco giochi di progetto

inedificabile

F201

A101

A106

E101

E102

E106

F201

F202

F203

F207

F205

F205

F205

ZONE AGRICOLE DI INTERESSE SECONDARIO
(art. 60, 61, 62)

verde pubblico

parco giochi esistente

parco giochi di progetto

inedificabile

F201

A101

A106

E101

E102

E106

F201

F202

F203

F207

F205

F205

F205

ZONE A BOSCO

BOSCO

verde pubblico

parco giochi esistente

parco giochi di progetto

inedificabile

F201

A101

A106

E101

E102

E106

F201

F202

F203

F207

F205

F205

F205

INFORMAZIONI DI BASE - PUNTUALE

verde pubblico

parco giochi esistente

parco giochi di progetto

inedificabile

F201

A101

A106

E101

E102

E106

F201

F202

F203

F207

F205

F205

F205

INFORMAZIONI DI BASE - PUNTUALE

verde pubblico

parco giochi esistente

parco giochi di progetto

inedificabile

F201

A101

A106

E101

E102

E106

F201

F202

F203

F207

F205

F205

F205

INFORMAZIONI DI BASE - PUNTUALE

verde pubblico

parco giochi esistente

parco giochi di progetto

inedificabile

F201

A101

A106

E101

E102

E106

F201

F202

F203

F207

F205

F205

F205

INFORMAZIONI DI BASE - PUNTUALE

verde pubblico

parco giochi esistente

parco giochi di progetto

inedificabile

F201

A101

A106

E101

E102

E106

F201

F202

F203

F207

F205

F205

F205

INFORMAZIONI DI BASE - PUNTUALE

verde pubblico

parco giochi esistente

parco giochi di progetto

inedificabile

F201

A101

A106

E101

E102

E106

F201

F202

F203

F207

F205

F205

F205

INFORMAZIONI DI BASE - PUNTUALE

verde pubblico

parco giochi esistente

parco giochi di progetto

inedificabile

F201

A101

A106

E101

E102

E106

F201

F202

F203

F207

F205

F205

F205

INFORMAZIONI DI BASE - PUNTUALE

verde pubblico

parco giochi esistente